OVP badyet, dadaan sa butas ng karayom

SUSURIIN mabuti ng Kamara ang isinumiteng badyet para sa 2025 ng Office of the Vice President na umaabot sa P2.003 billion, mas mataas ng 8% kumpara sa P1.8 billion ngayong 2024.

Ayon kay Manila Rep. Joel Chua, mistulang dadaan sa butas ng karayom ang badyet ni Vice President Sara 'Inday' Duterte, at hindi ito bibigyan ng tinatawag na "free pass."

" Her OVP budget must be scrutinized for every spent and not spent," sabi ni Chua.

Pinuna naman ni La Union Rep. Paolo Ortega si Duterte na aniya, hindi ang kanyang tungkulin dahil tuwing may problema at kalamidad sa bansa ay nawawala ito o kaya hindi nagsasalita.

Sa halip na magreklamo, dapat na tumulong sa administrasyon si Inday Sara, sabi naman ni Zambales Rep. Jay Khonghun.

Maraming kongresista pa ang nagsabi na bubusiing mabuti ang iniharap na badyet ng OVP. /JWBilbao

Payo kay Caloy; Marcoleta, Doc Willie sa Senado

REVANZE

BANTAY BALITA
NEWS PUBLISHING SERVICES
YOUR COMMUNITY NEWSPAPER, KAKAMPI NG BAYAN
ENTERED AS A SECOND CLASS MAIL MATTER
ISSN No. 2984-8563
domzcaoile@yahoo.com
taparaneliseo@gmail.com
VOLUME 2 NO. 45 10.00 AUGUST 5 - 11, 2024

Mga biktima ng Oil Spill tumanggap ng ayuda

BUNGA ng pansamantalang pagbabawal sa mga mangingisda na manghuli ng isda, tahong, talaba at iba pang lamang-dagat, noong umaga ng Biyernes, Agosto 3, nagsagawa ng pamimigay ng ayuda sa mga mangingisda sa barangay San Rafael 3, Noveleta, Cavite.

Ang aktibidad ay pinangunahan ni Noveleta Mayor Dino Reyes Chua, kasama sina Governor Jonvic Remulla, District 1 Rep. Jolo

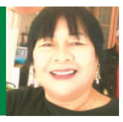
Sundan sa pahina 2

Crime Stopper sa HOAs!

SA TOTOO LANG!

Rest in Peace, Sir Dado!

Sa Ganang Akin



Imeesolusyon: Agarang tugon sa bayan ng Noveleta!

PERSONAL na binisita ni Senadora Imee R. Marcos ang Noveleta, Cavite noong Linggo, Agosto 4, upang magbigay ng tulong sa mga mangingisdang labis na naapektuhan ng nangyaring oil spill sa Bataan.

Sa isang simpleng seremonya na ginanap sa Pacifico O. Aquino Elementary School sa San Rafael III, ipinakita ni Marcos ang kanyang malasakit at tunay na serbisyo publiko.

Ang kanyang pagbisita ay sinamahan nina Mayor Dino Chua ng Noveleta, Mayor Denver Chua ng Cavite City, Board Member Davey Reyes-Chua, at ng Federation of Filipino Chinese Chambers of Commerce and Industry Inc.

Ang presensya ng mga lokal na opisyal at mga kinatawan ng pribadong sektor ay nagpapatunay ng isang sama-samang pagsisikap upang maibsan ang hirap ng mga apektadong mangingisda.

Bukod sa pamimigay ng bigas, namahagi rin si Sen. Marcos ng mga school supplies sa 500 na mag-aaral na tiyak na makatutulong sa kanilang pagbabalik-esskwela. Nagbigay rin ng libreng lugaw at nutribuns si Imee gamit ang isang NutriJeep.

Sa harap naman ng kamakailang pagbaha, kinuwestyon ng Senadora ang paggamit ng pondo para sa flood control.

"Saan napunta ang mga pondong inilaan para sa flood control? Kung ang pondo na inilaan ay umaabot sa bilyon, nararapat lamang na imbestigahan ng Senado

Sundan sa pahina 6

Senator Imee Marcos kasama sina Mayor Dino Chua, Mayor Denver Chua, Board Member Davey Reyes-Chua, ang Federation of Filipino Chinese Chambers of Commerce and Industry Inc., at ang mga mamamayan ng Noveleta.

Barzaga Bros, wala nang iba pa!

BUSISIIN NATIN

Kapeng barako ng Batangas irerehistro sa IPO

Sundan sa p.5

Imbestigasyon ni Marcoleta sa Offshore Accounts Nagdudulot ng Pagdududa sa Comelec Chairman Bago ang Halalan

Sundan sa p.2

Mga biktima ng Oil Spill... mula sa p.1

Revilla, Agimat Partylist Bryan Revilla, Dist. 1 Board Member Ram Revilla, at Bureau of Fisheries and Aquatic Resources Officer-In-Charge Isidro VBelayo.

Ayon kay Mayor Chua, paunang ayuda ang tinanggap ng mahigit 1,000 mangingisda at may kasunod pang tulong na ibibigay sa kanila mula sa Department of Agriculture (DA)at BFAR.

Kabilang ang Noveleta sa siyam (9) na lokal na pamahalaan sa Cavite na napinsala ng pagkalat ng langis mula sa paglubog kamakailan ng g MT Terra Nova sa karagatan ng Bataan na patuloy na kumakalat sa karagatan ng Cavite.

Sinabi ni Rep. Jolo sa mga apektadong mangingisda na tuloy-tuloy ang pamimigay nila ng ayuda, katulong sina Rep. Bryan at ni Sen. Bong Revilla.

Pananagutin ang may-ari ng MT Terra Nova sa pinsalang idinulot nito sa kalikasan at sa masamang epekto sa hanapbuhay ng mga mangingisdang Caviteno, sabi ni Gov. Remulla.

Bunga nito, ipinagbawal muna ang pamamalakaya sa mga mangingisda sa siyam na bayan ng Cavite, kabilang ang Noveleta na pinipinsala ng oil spill.

Ayon kay Remulla, ang pamahalaang panlalawigan ay nakikipag-ugnayan na sa Philippine Coast Guard (PCG) upang maihanda ang kasong isasampa sa may-ari ng MT Terra Nova.

Ang tumagas na langis ng barko mula sa Limay, Bataan ay umabot ang pagkalat sa Cavite.

Nabatid na maaaring umabot sa mahigit na P1-bilyon ang pinsalang dulot ng oil spill na dito, mahigit sa 25,000 ang apektadong mangingisda, bukod pa ang hindi pa matiyak na dami ng fish market vendors sa apektadong siyam na lokal na pamahalaan na isinailalim sa state of calamity.

Samantala, patuloy ang linggo-linggong ayuda na ipamimigay ng mga apektadong lokal na pamahalaan sa mga mangngisdang hindi muna makapangingisda bunga ng oil spill. /APRIL JOY BRONOLA

Sa ginanap na pamimigay ng ayuda, ipinaliwanag nina Gov. Jonvic Remulla na pananagutin ang may-ari ng MT Terra Nova sa pinsalang dulot ng oil spill.

Pinangunahan ni Noveleta Mayor Dino Reyes Chua ang pamimigay ng ayuda sa tulong nina Dist. 1 Rep. Jolo Revilla, Agimat Partylist Bryan Revilla at mga opisyal ng BFAR sa pamumuno ni OIC Isidro Pelayo.

Imbestigasyon ni Marcoleta sa Offshore Accounts Nagdudulot ng Pagdududa sa Comelec Chairman Bago ang Halalan

TOTOO ba ang mga alegasyon -- na umano, mayroong offshore bank accounts sa pangalan ni Commission on Elections (Comelec) Comelec Chairman George Erwin Mojica Garcia?

Sa isang detalyadong press conference kamakailan, ipinaliwanag ni Sagip Partylist Rep. Rodante Marcoleta na kinumpirma ng kanyang verification team, sa tulong ng mga international volunteers, na mayroon ngang ganoong offshore accounts si Garcia.

Nabatid na isang volunteer mula sa New York ang nagdeposito ng $100 sa dalawang account sa Cayman Islands sa pangalan ni George Erwin Mojica Garcia, na nagpapatunay na meron itong mga offshore accounts.

Paulit-ulit namang itinatanggi ni Garcia ang alegasyon at sinabing wala siyang offshore bank accounts.

Samantala, kahit nagbigay si Garcia ng waiver ng bank deposits sa Anti-Money Laundering Council (AMLC) at sa National Bureau of Investigation (NBI),wala pang naibibigay na ulat tungkol dito ang dalawang ahensiya.

Nabatid na matapos ang press release noong Hunyo 26 na duon ay isiniwalat ni Marcoleta ang nabanggit na alegasyon, nalaman na isinara ang mga account sa pagitan ng Hunyo 28 at Hulyo 15.

Sa imbestigasyon ng pangkat ni Marcoleta, nabatid na ang mga transaksyon ay inilipat sa mga account na may banyagang tunog na pangalan.

Dahil sa mabilisang pagsasara ng mga account at paglipat ng pondo ay lalong nagpatibay sa hinala ni Marcoleta.

Dati nang tinawag ni Chairman Garcia ang mga alegasyon bilang isang "demolition job," subalit iginiit ni Marcoleta na ang pagsasara ng mga account ay nagpapahiwatig ng kabaligtaran.

Binigyang-diin ng kinatawan ng Sagip Partylist na kung walang batayan ang mga alegasyon, wala sanang panganga-ilangan para sa ganitong mga hakbang.

Pinunto ni Marcoleta ang kahalagahan ng pagsisiyasat sa mga alegasyon upang matiyak ang integridad ng darating na halalan.

Iginiit niya na nakasalalay ang kredibilidad ng proseso ng halalan at mahalaga ang isang malinis, maayos, at totoo na pagsasagawa ng halalan para sa demokratikong karapatan ng mga Pilipino.

Kaugnay nito, nagsumite si Marcoleta ng House Resolution para sa isang agaran at masusing pagsisiyasat upang mapatunayan ang mga pahayag ni Garcia at matukoy kung dapat bang manatili ang chairman upang pamahalaan ang halalan.

Kung mapapatunayan ang mga alegasyong ito, maaari itong magkaroon ng malawak na epekto sa kredibilidad ng Comelec at ng darating na pambansang halalan, sabi ni Marcoleta.

Tinalakay rin ni Marcoleta ang pagbili ng MIRU system, na pinagdududahan ang pagiging maaasahan nito at ang posibleng epekto sa halalan.

Iminungkahi niya na maaring sapat na ang mga umiiral na ballot-counting machines at binigyang-diin ang pangangailangan ng kalinisan sa proseso ng halalan.

Sa konklusyon, hinimok ni Marcoleta ang publiko na manatiling mapag-bantay at magkaroon ng kamalayan habang umuusad ang imbestigasyon. /PAPI

Barzaga Bros, wala nang iba pa!

BUSISIIN NATIN
★ Tom Halim

SANA raw, matuloy ang barangay election sa October 2025, ito ang reklamo sa amin, ayon sa nakausap na residente ng isang barangay..

Kasi naman, ayon sa chika ng aking mga palaka na residente ng Sto. Pedro, madalas na wala sa kanilang barangay si Kapitan kaya hindi nila makalapitan o makausap para iparating ang kanilang mga problema at reklamo.

Ano, absentee chairman si Kap. alias 'J.J' na ang inaasikaso ay ang kanyang mga negosyo.

Si Absentee Kap ay hindi na raw ito nakatira doon sa kanillang barangay -- na dapat duon siya ay rtesidente, sabi pa ng mga palaka sa naturang barangay.

Sa isang class na subdivision na nakatira si Absentee Kap at kung masuwertehang matagpuan sa barangay hall, ito naman ay hindi makausap at nagmamadaling umaalis.

At hindi marunong umestima sa mga residente na may inilalapit na reklamo o may nais na iparating na request o problema sa barangay na dapat ay agad na aksiyon.

Aba, may kabastusan pa sa bisita, ha, ha, ha, yabang ano po?

Teka po, saang bayan ba o city ang Sto. Pedro?

Basta, abangan nyo po ang iba pang reklamo kay Absentee Kapitan na ito -- na dapat na raw mapalitan agad, kung magkaroon ng eleksiyon ng kapitan sa 2025.

@@@

Who will be the challengers of Barzaga brothers in the coming midterm May 2025 elections, may maglalakas loob ba -- kung mayroon man.

Sa larawan, sila ang magkapatid na Konsehal/BM Kiko at Third na anak ng Ama ng progresibong Dasmarinas City, ang yumaong Mayor/Congressman Atty. Pidi Barzaga at incumbent Mayor Jenny A. Barzaga.

Marami ang nagtitiwala na si Kiko ang magiging pinakabatang kongresista ng Dasmarinas at si Third naman ang magiging katandem bilang vice mayor ng kanilang mommy Mayor Jenny.

Ayon sa mahigit ding 100 na senior citizen na tinanong ni Busisiin sa pag-iikot sa mga barangay, sinabi nila na kung may mangangahas na labanan ang magkapatid na Barzaga ang kanilang iboboto, wala nang iba pa.

Nakatatak na kasi sa buong mamamayan ng Dasmarinas at maging ng buong Cavite na si Cong/Mayor Pidi ang Ama ng progresibong siyudad na ito, at paano malilimutan ang magandang peformance ng Ina ng Siyudad, Mayor Jenny.

Ang tanong, may kandidato kayang magkakalakas loob na tumakbo laban kay Mayor Jenny at sa magkapatid na Third at Kiko?

@@@

Masayang nagpakuha ng larawan ang kapwa last termer Konsehal Mamerto Bugoy Noora at Konsehal Eric Aledia na kasama ang inyong kolumnista.

Bale, 11 buwan na lamang ang itatagal nila sa Dasmarinas City Council, kasi nga po, naka-tatlong sunod na termino na sina Konsi Bugoy at Konsi Eric sa kanilang remarkable accomplishment sa Sangguniang Panlungsod.

Mabuti raw si Konsi Aledia, ayon sa ating nalaman, siya ay may posisyong hahawakan sa city government, pero si Konsi Noora, may mapupuwestuhan kaya siyang tungkulin pag wala na siya sa Sanggunian?

Meron naman siguro, kasi nga, si Bugoy ay nakitaan naman ng magandang trabaho at siguro, ihahahanap na rin siya ng tungkulin upang maipagpatulloy ang magandang serbisyo ng mamamayang Dasmarinenos.

Happy reading, mga kababayan, ito lamang po si Busisiin!

Crime Stopper sa HOAs!

SA TOTOO LANG!
★ GENE T. TAN

SINO ba ang in-charge sa peace and order situation sa ating bayan ng Naic, bukod sa ating police officers?

Kasama siyempre dito ang mga opisyal na ang trabaho ay tungkol sa coordination sa police at sa Office of the Mayor and Vice Mayor upang maaksiyonan ang lumalaganap na krimen sa mga barangay at sa mga subdivision.

Kaya nga may itinalagang opisyal sina Mayor Raffy Dualan at VM Jun Dualan para sa problema sa barangay, may tungkulin din ang mga homeowners associations (HOAs), tama po ba ito, mga kinauuklang opisyal.

Sa dami ng problema na hinaharap ng ating municipal government upang maisaayos ang mga programa sa ikagaganda ng Naic, aba, naman, tumulong kayo at wag iasa na lamang kina Mayor Raffy at VM Jun ang lahat.

Kaya nga kayo ipinuwesto sa inyong mga tungkulin -- ng taumbayan at ng munisipyo -- ay para maging totoong public servants.

Pwedeng ikatwiran ng mga HOAs na pribado sila, pero ang katungkulan nyo ay serbisyo publiko sa inyong mga kasapi, at kayo ay nagogobyernuhan ng Department of Human Settlements and Urban Development (DHSU at ng Housind and Urban Development Coordinating Council (HUDCC).

Nakarating sa kolum na ito ang maraming insidente ng nakawan sa mga subdivision at sa mga housing projects ng gobyerno.

Tanggapin natin, sa ratio ng pulisya at mamamayan, kokonti lang, kulang ang police force natin, at dito, kailangan ang crime stopper sa mga barangay at subdivision.

Magagawa ito kung magkakaroon ng MOA ang barangay, HOAs at police sa coordination ng municipal government upang makapagtayo ng crime stopper sa mga subdivision, pabahay at sa mga barangay.

Nangyayari kasi, saka lang kumikilos pag nangyari nang nakawan, krimen o karahasan, saka lamang kikilos ang HOAs at barangay natin, aba ang kailangan po ay pro-active tayo.

Marami pong indibidwal ang nais maging volunteer na maging katuwang na peace officers, kasama ang mga tanod at pulisya natin.

Kailangan may matatakbuhan ang mga biktima ng home invasion, pagnanakaw, at iba pa, at sana wag mangyari na may masaktan, may ma-rape at mapatay na homeowner na napapabalita sa ibang LGUs sa Cavite.

Wag namang paupo-upo na lamang tayo, mga HOA officers at barangay officials natin, kasi po kayo ay inaasahan na agad kikilos para sa kapakanan ng ating mga kababayan.

Sana ay makarating sa kinauukulan ang problemang ito na ipinarating sa amin, at kumusta na po ang aksiyon ng Water Services sa mga pabahay ng Naic?

Malansa, makati pa rin po at may amoy na hindi magamit na panligo at panlinis sa bahay?

Kilos na po kayo, kasi wag nang antayin pa ng management ng MDS Water na magka-rally pa at matuloy ang naririnig kong balak na petisyon na alisan kayo ng permit to operate sa Naic.

Kilos na kayo diyan sa MDS Water at nang matuwa naman ang inyong consumer, salamat po.

Para sa inyong komento, sarfia926@gmail.com

BANTAY BALITA
NEWS PUBLISHING SERVICES
YOUR COMMUNITY NEWSPAPER, KAKAMPI NG BAYAN

HENRY E. CAOILE
Founder

DOMZ B. CAOILE
Publisher

ELI TAPARAN II
Editorial Consultant
(on medical leave)

ADELA R. ZAMORA
Special Projects Director

JANETH W. BILBAO
Circulation Manager

member
papi Publishers Association of the Philippines Inc.

Your Community Newspaper, Kakampi ng Bayan!
Published Weekly by BantayBalita News Publishing Services
Block 2. Lot 27, Camella Barcelona Phase 1,
Barangay Buhay na Tubig, Imus City, Cavite
E-mail: domzcaoile@yahoo.com / taparaneliseo@gmail.com / lukasdasilva990@gmail.com
Phone: 09274890759 / 09289406369
ISSN No. 2984-8563

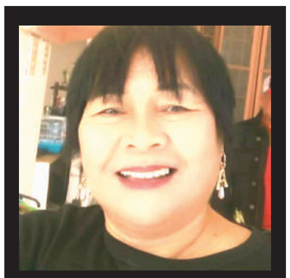
Tumatanggap ang pahayagang ito ng kontribusyong balita, artikulo, photo, komento, promotional releases, anunsiyong komersiyal at legal; gayundin mga abiso mula sa pamahalaang nasyonal at lokal at sa iba pang ahensiyang publiko at pribado at samahang sibiko at kilusan sa kawanggawa.

Isasalang sa maingat na pagkilatis ang bawat matatanggap na kontribusyon at kung kailangan ay idadaan sa editing, kung may malalaswa, mapanglait at mapanirang salita o larawan na humahamak at maglalagay sa kahihiyan ng sinomang tao.

Lahat ng nilalaman ng pahayagang ito ay maaaring muling ilathala, kopyahin sa paraang digital, imprenta at karikatura at maaaring ipamahagi sa publiko kung magbibigay-pasabi sa patnugutan ng BANTAYBALITA sa pamamagitan ng sulat, email, message o tawag sa telepono o sa anomang uri ng komunikasyon. All Rights Reserved. Imus City, Cavite, Philippines.

NOTE: All news articles and opinions expressed by the writers are entirely their own and do not reflect the opinion of the Publisher, Management of this Publication.

Rest in Peace, Sir Dado!



Sa Ganang Akin

by Adela R. ZAMORA

RAMDAM ko ang pighati at pangungulila ni Ma'am Becka -- tinatawag nating Ate Becka Velasquez, EVP ng Publishers Association of the Philippines, Inc. (PAPI) at isa sa founder and current president ng Cavite Province Publishers League Inc. (CPPLI).

Bilang nanay na namatayan ng asawa at dalawang anak, kahit matagal na iyon, sa pagkamatay ni Sir Diosdado Velasquez na Kuya, Tito ng marami sa amin sa Cavite media, ito talaga ay nakagugulat.

Aking naaalaala, nun 2019 na kinasuhan kami ng libel, usurpation of authority, grave coercion at iba pang kaso, kasama sina Ma'am Becka, Ma'am Franz Orlain, aming Guro, Kuya Eli Taparan. at kasama rin si Sir Dado at maraming iba pa, magkakasama kami na nag-file ng aming Joint Counter-Affidavit sa Cabanatuan, Nueva Ecija.

In this photo, kuha ito sa Development Academy of the Philippines sa Tagaytay City sa annual media conference ng PAPI na si Sir Eli ang isa sa guest speaker -- bilang kinatawan noon ni Cavite Vice Gov. Jolo Revilla, noong 2016 (?).

Si Kuya Dado sa dulong kanan, katabi si Sir Domz. Kuya Eli at si Cavite PIA chief Ruel Francisco.

==

Di ko makakalimutan ang biyaheng iyon, at kami lahat, naging very enjoyable ang aming road trip to Cabanatuan and back to Manila,... it was an awesome adventure, at hagalpakan kami talaga sa mga jokes ni Sir Dado.

Sa isang bayan sa Pampanga kami nagpahinga, sa bahay ng isang kapatid ni Sir Dado na ang sarap ng inihandang hapunan namin -- fresh na inihaw na hito, karpa at sinigang na hipon at kalderetang dalag ba iyon?

Iba talagang mag-entertain ng bisita at maghanda ng pagkain ang mga Kapampangan, super delizioso!

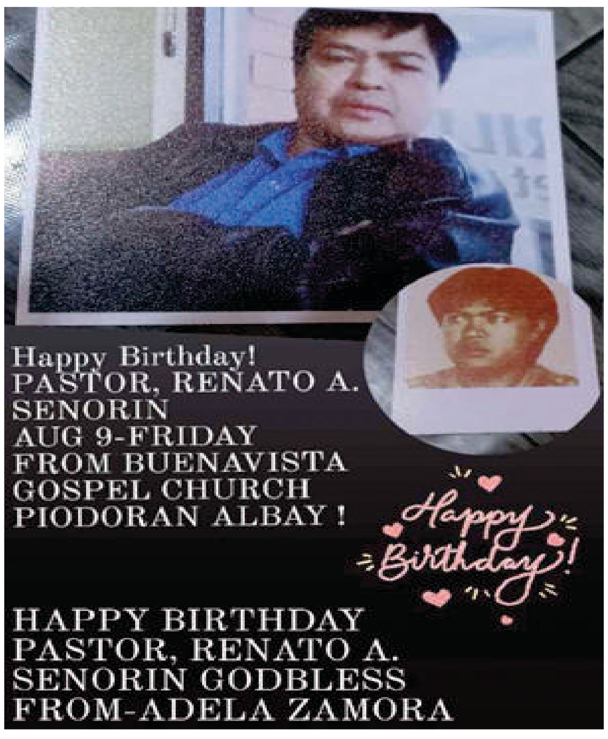
Isa ako sa saksi kung gaano kabait, kung gaano kabuti ang kalooban ni Sir Dado: his generosity, iba talaga.

Sa iyo, Ma'am Becka, sa iyong mga anak, kamag-anak at sa mga kaibigan mo sa media, please accept my sincerest condolences.

Ang alaala ni Sir Dado, mananatili sa aming puso.

Nasa kamay ka na ng ating Amang Diyos, rest in peace.

@@@



Ang management ng BantayBalita ay nakikigalak din sa pagdiriwang ng inyo pong kaarawan, Pastor Senorin. Mabuhay!

UNITY pact: President Ferdinand R. Marcos Jr. on Thursday, August 8 has formalized the alliance of Partido Federal ng Pilipinas (PFP), with the Nacionalista Party (NP) led by bilyonaryo Manny Villar.

Marcos said that the alliance of his PFP and NP would have a "big, influential and historical" impact on the coming midterm elections on May 2025.

The president added that the alliance "[would] help us fulfill our shared goal for the Filipino people."

The PFP also signed a unity pact with Lakas-Christian Muslim Democrats, the Nationalist People's Coalition, and the National Unity Party.

Tagumpay ng Calabarzon... *from P.8*

mapahusay at mapaigting pa ang kampanya laban sa kriminalidad, at ang pagpapanatili ng kapayapaan at katahimikan at ang mas pinalakas na kabalikat ang mga komunidad at mamamayan.

Ayon kay Gen. Lucas, hindi lamang nasa balikat ng men and women in uniform ang pagpapanatili ng peace and order, dito, kasama ang kooperasyon at pakikiisa ng bawat masunuring mamamayan laban sa kriminalidad.

Sa kabuuan, idiniin ni Gen. Lucas na ang pulisya ng Rehiyon 4-A ay handa lagi, 24 oras upang pangalagaan ang kaligtasan at katahimikan ng mamamayan.

"We assure the public that the Police Regional Office Calabarzon is fully committed to ensuring their safety and security," sabi ng Heneral.

Upang magawa ito, inilunsad ang paggamit ng POWER Mobile Application, Project LUKAS, Project HONdA, at ang Blue Cops in Mobile on Wheels.

Mahalaga, sabi ni Gen. Lucas ang kooperasyon at pakikiisa ng publiko sa pagpapanatili ng kaayusan at kapayapaan, kaya ibinilin niya sa lahat ng sa mga police station na aksiyon agad ang mga hinaing at problemang inilalapit ng mga mamamayan..

Idiniin ng heneral, na ang PNP ay mananatiling tapat sa tungkuling maglingkod at magbigay ng proteksiyon sa bayan. /DENNIS ADLAWAN

TRABAHO sa Bacooreno: Sa bubuksang bagong S&R branch sa darating na Seyembre, nagkasundo ang management nito na uunahing tanggaping kawani ang mga kuwalipikadong residente ng Bacoor City.

Inihayag ito ni Mayor Strike Revilla, na sabi niya sa kanyang Faceook post, Revilla, ito ang napagkasunduan niya at ng management ng S&R na bibigyang prioridad ang mga aplikante ng lungsod.

Kapeng barako ng Batangas irerehistro sa IPO

INAAYOS na ang pagpaparehistro ng Intellectual Property Office (IPO) ng Batangas Provincial Agriculturist (OPAg) ang "Kapeng Barako" (Liberica Coffee).

Ito, ayon sa pamahalaang panlalawigan ay upang masiguro ang marka at matibay na branding nito kapeng gawa sa Batangas na kilala sa masarap na lasa at tawag na "Kapeng Barako."

Ayon kay OPAg head Rod Bautista noon pang Mayo ay binuo na ng kanilang technical working group (TWG) ang mga hakbang upang maihanda ang lahat ng rekisitos na para maging opisyal na pagmamay-ari ng lalawigan ang pangalang "Kapeng Barako."

"We have gathered Batangueños in different fields as part of our collaborative effort to promote the cultural heritage of our coffee industry. The TWG is composed of historians, academicians, coffee farmers, and other stakeholders," ani Bautista.

Nabatid na nais ni Gov. Hermilando Mandanas na maiparehisto sa IPO ang kilalang brand ng lokal na kape ng Batangas.

Sa panayam pa noong Huwebes, Agosto 8, sinabi ni Bautista na subok na DNA (deoxyribonycleic acid)-tested seeds ang ginagamit sa produksiuon ng kapeng Liberica.

Pinasalamatan naman ni Arnold Malbataan, pangulo ng Batangas Coffee Farmers Federation (BaCoFFEd) ang pagsisikap na mairehistro ang lokal na Liberica Coffee ng lalawigan.

"Kapeng Barako has been part of our identity as Batangueños and Lipeños such that its registration will strengthen our identity as coffee farmers and shall further enrich our history in the province," sabi ni Malbataan. /DBC

Sen. Imee Marcos & FFCCCII undertake P6-M typhoon relief, urge reforms in economy

QUEZON City – Senator Imee Marcos and Federation of Filipino Chinese Chambers of Commerce and Industry, Inc. (FFCCCII) President Dr. Cecilio K. Pedro announced their ongoing P60 million typhoon Carina relief effort during their talk at the Pandesal Forum of the 85-year-old Kamuning Bakery Cafe.

This relief effort, spearheaded by FFCCCII and Senator Imee Marcos, involves 30 major Filipino Chinese business, cultural, and civic organizations, providing aid to flooded and hard-hit areas of Metro Manila and nearby provinces such as Bulacan, Bataan, Pampanga, Tarlac, and Cavite.

The eventual target is P100 million worth of donations for essential relief supplies like rice, canned sardines, and other necessities.

During the forum, Senator Marcos and Dr. Pedro congratulated gymnast Carlos Yulo for his unprecedented success in winning two Olympic gold medals in Paris, expressing high hopes that pole vault athlete EJ Obiena, boxers, and other athletes will also secure medals in the ongoing Olympiad.

Dr. Pedro emphasized the importance of focusing on individual sports where height is not a crucial advantage, advocating for disciplines where the Philippines can excel globally, unlike basketball which has height requirements.

Senator Marcos advised Carlos Yulo and other Filipino sports winners to manage and invest their prize money wisely, seeking good and honest advisers. She also urged the government to revive grassroots sports programs similar to the successful Gintong Alay project of her late father, President Ferdinand E. Marcos, which nurtured champions like Lydia de Vega and Elma Muros.

Both Senator Marcos and Dr. Pedro lamented the August 3, 2024, death of FFCCCII Honorary President and philanthropist Dr. Henry Lim Bon Liong, known as the "Father of Philippine Hybrid Rice."

Dr. Lim was a strong advocate of Philippine economic self-reliance, agricultural self-sufficiency, and enhanced economic cooperation with China.

Addressing questions on foreign policy, Senator Marcos urged the government to uphold an independent and balanced approach similar to other ASEAN countries like Malaysia, Thailand, Vietnam, and Indonesia, which prioritize trade and economic cooperation.

She emphasized the importance of the Philippines maintaining friendly relations with all global powers for economic and strategic benefits, avoiding involvement in power rivalries.

She advocated for less aggressive rhetoric and actions regarding the West Philippine Sea tensions and for continuing diplomatic negotiations. Senator Marcos also stressed the need for national defense self-reliance and regional peace through ASEAN consultation and consensus.

On the economy, Senator Marcos called for increased support for micro, small, and medium enterprises (MSMEs) and the promotion of local manufacturing to reduce reliance on Business Process Outsourcing (BPOs) and overseas Filipino workers (OFWs).

Dr. Cecilio Pedro echoed these sentiments, urging improvements in ease of doing business and energy reforms to attract more foreign direct investments (FDIs), including the adoption of nuclear energy and other new technologies to lower high electric power rates.

Payo... fr. P.8

kay Caloy.

Leave them in peace at iwan na ang kanilang problema, dahil nagkapatawaran na, ay ikaw Golden Boy, at nanay ni Caloy, kung may family problem kayo, isarili na lamang.

Caloy, walang perpektong pamilya, walang perpektong nanay at tatay -- tao tayong lahat na tiyak na magkakamali, kaya lahat tayo ay maging mapagpatawad, tulad ng ating Amang Diyos at Panginoong JesuCristo na unang sa atin ay walang sawang nagpapatawad.

@@@

Sa larawan, makikita ang 12 preferred candidates na posibleng manalo sa 2025 midterm elections, sila ay sinag ACT-CIS partylist/Deputy Speaker Erwin na Top No. 1 na sinundan ni dating Senate Pres. Tito Sotto.

Ito ay ayon sa latest survey July 6-12, 2024 nationwide survey conducted ng Social Weather Stations (SWS) mayroong margin of erroer of +/- 3 percent.

Wow, "winner" din sa SWS survey si dating Sen. Ping Lacson (3); reelectionist Sen. Imee Marcos (4); dating Pres. Rodrigo Duterte (5); Sagip Partylist Cong. Rodante Marcoleta (6);

Reelectionist Senators Pia Cayetano (7); Francis Tolentino (8); Bato Dela Rosa (9) Davao City Cong. Paolo Duterte (10); dating Sen. Manny Pacquiao (11) at Doc Willie Ong (12).

Ang ating kabayang Imuseno, Sir Ping Lacson dapat ay maibalik natin sa Senado, likewise sina reelectionist Ate Imee, Sir Bato at si Doc Willie na matagal na tayong walang doktor na senador na tulad ni Doc Juan Flavier na ang topic ng kanyang agenda ay tungkol sa health.

Kailangang maamendahan ang Universal Health Care Law at maayos ang PhilHealth program na maraming anomalya, at ito ay matutukan ni Doc Willie kung siya ay mananalo.

Kung tunay na Mr. Expose ang kailangan sa Senado, gusto kong maging senador si Rep. Marcoleta, kasi nakita natin ang trabaho niya sa House, hindi pabara-bara ang imbestigasyon niya at may magandang committee report at kaakibat na rekomendation para maging maayos at matagumpay ang isasampang kaso sa mga anomalyang didinggin sa Kongreso.

We need Marcoleta sa Senado, at bakit, iba ang mamang ito, sa kanya ay walang personalan, trabaho lamang at maingat siya sa pag-iimbestiga, kasi ang nais niya ay maaayos, transparency in government!

Magiging exciting din kung magiging senador ang mag-amang Digong at Paolo Duterte, pero kung ako, mabuting magpahinga na si Tatay Digong.

At iwasan na nating iboto ang mga senador at kongresistang wala namang gaanong ginagawa at panay lang ang papogi at kubra ng milyon-milyong sahod, alwanses, perks, freebies at ang iniintindi ay ang kanilang mga nakatagong negosyo.

Para sa inyong komento, domzcaoile @yahoo.com

Advertise with us!

We are now offering publication of legal requirementsy for:

* Extra-Judicial Notices * Self-Adjudication *Correction in Live Births *Correction in Names and Surnames* Affidavit of Loss* Obituaries, and other legal notices, notarial services and other publication needs.

Email us at domzcaoiile@yahoo.com; taparaneliseo@gmail.com; sarfia926@gmail.com; arzmedia777@yahoo.com; or text/call: 0927-489-0759 /0928-940-6369.

Please contact us for inquiries.

Imeesolusyon... *from P.1*

kung saan napupunta ang salaping ito at bakit hindi rin makita ng publiko ang pagbuti ng sitwasyon tuwing may bagyo sa bansa," sabi ng senadora.

Binanggit din ni Marcos ang pangangailangang ipagpatuloy na agad ang mga spillway project at i-update ang mga plano sa flood control ng kaniyang ama noong 1970's upang maiayon sa kasalukuyang mga plano ng lokal na pamahalaan.

Dagdag ng senadora,ngayon na ang panahon na upang magpatupad ng pangmatagalang solusyon sa problema ng pagbaha ang gobyerno.

" Bagamat mahalaga ang agarang tulong tulad ng pamamahagi ng relief goods, mas mainam pa ring maiwasan ang pagbaha at ang mga pinsalang dulot nito," paliwanag ni Marcos.

Idiniin pa ng senadora na kahit na magbayad ng danyos perwisyo ang may-ari ng lumubog na MT Terra Nova, hindi agad masosolusyunan ang pinsalang naidulot nito sa karagatan, at mga mamamayan na malubhang naapektuhan ang kabuhayan. / MARY JOYCE JUMILLA

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE OF RAMON SALANGOSTE GUTIERREZ WITH WAIVER OF RIGHTS

Notice is hereby Given that the ESTATE of the late **RAMON S. GUTIERREZ** who Died on June 21, 2013 at trece Martirez city, cavite that said Deceased is the Registered owner of a Real property Situated at Blk. 10 Lot 173 summerfield Subd. Brgy. Osorio, trece Martirez city cavite, awarded By the national housing Authority with entry permit control No. PR 99-01458, with date of entry 2-10-2000 EXTRA JUDICIALLY SETTLED among Legal heirs, Executed before notary public atty. Fe B. AÑONUEVO under DOC. No. 498 page No. 100 Book No. 169 Series of 2024 Notarized Date: August 05, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
AUGUST 5, 12 & 19, 2024

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE OF SPOUSES ISIDRO VIDEÑA AND CRISPINA T. BELAMIDE WITH SPECIAL POWER OF ATTORNEY

Notice is hereby Given that the ESTATE of the late spouses **ISIDRO VIDEÑA AND CRISPINA T. BELAMIDE** who Died on September 24, 2009 in silang, cavite and November 28, 1989 in silang, cavite Left a parcel of Land covered By TAX Declaration No. 18 0017 00784 Located at Biluso, silang, cavite with an area of 0.5000 hectares EXTRA JUDICIALLY SETTLED among Legal heirs Executed before notary public atty. ROSARIO V. SAMULDE - RAMOS under DOC. No. 350 page No. 66 Book No. XIV Series of 2024 Notarized Date: July 08, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
JULY 29, AUGUST 5 & 12, 2024

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE WITH DEED OF ABSOLUTE SALE

Notice is hereby Given that the ESTATE of the late **MARCIAL PINAREDONDO** who Died on September 26, 2006 in caloocan city, Philippines leaving a Real property Situated in Dasmariñas city, province of cavite, covered By transfer certificate of TITLE No. T-156880 issued By Registry of Deeds for the province of cavite Containing an area of ONE HUNDRED (100) SQUARE METERS, EXTRA JUDICIALLY SETTLED among Legal heirs, Executed before notary public atty. Fe B. AÑONUEVO under DOC. No. 419 page No. 94 Book No. 165 Series of 2024 Notarized Date: April 15, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
JULY 29, AUGUST 5 & 12, 2024

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE WITH WAIVER OF RIGHTS

Notice is hereby Given that the ESTATE of the late **PRESCILLA P. LOPEZ**, who Died on MAY 13, 2010 at veterans memorial medical center Quezon city that the said Deceased Left a parcel of Land Located at Blk.110 Lot 4 brgy. Sta. lucia, Dasmariñas City, cavite with a total area of ONE HUNDRED (100) SQUARE METERS EXTRA JUDICIALLY SETTLED among Legal heirs, Executed before notary public atty Fe B. AÑONUEVO under DOC. No. 230 page No. 46 Book No. 169 Series of 2024 Notarized Date: July 22, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
JULY 22, 29 & AUGUST 5, 2024

ADDENDUM TO AFFIDAVIT OF SELF ADJUDICATION WITH DEED OF ABSOLUTE SALE

Notice is hereby Given that the heirs of **TEOFILO ROM** in Relation of Real property covered By TAX Declaration No. AA- 10-0036-01087. the late TEOFILO ROM has FIVE (5) childrens namely RONNIE R. FERAER EUFEMIA F. TRINIDAD and GEMMA R. FERAER CECILIA FERAER & PATRICIA ROM SIERRA (Deceased) EXTRA JUDICIALLY SETTLED among Legal heirs, Executed before notary public atty Fe B. AÑONUEVO under DOC. No. 20 page No. 04 Book No. 170 Series of 2024 Notarized Date: August 05, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
AUGUST 5, 12 & 19, 2024

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF DECEASED PERSON: ERIBERTO PANGAN CABREZA

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE ESTATE OF THE LATE **ERIBERTO PANGAN CABREZA,** WHO DIED ON MARCH 14, 2021 AT IMUS, CAVITE THAT THE SAID DECEASED LEFT A TOTAL OF TWO HUNDRED SIXTY EIGHT (268) SHARES OF STOCKS WITH THE BANK OF THE PHILIPPINE ISLAND COVERED BY STOCK CERTIFICATE NO/. 160905, 130497, 261526, 285246,238519, 223748 AND 185298 AND A PARCEL OF LAND SITUATED IN THE BO. 2nd MUN. OF IMUS, PROVINCE OF CAVITE, CONTAINING AN AREA OF ONE HUNDRED NINETY TWO SQUARE METERS AND FORTY SQUARE DECIMETERS (192.40) COVERED BY TRANSFER CERTIFICATE OF TITLE NO. T-195349 EXTRA JUDICIALLY SETTLED AMONG LEGAL HEIRS, EXECUTED BEFORE NOTARY PUBLIC ATTY. FE B. AÑONUEVO UNDER DOC. NO. 120 PAGE NO. 24 BOOK NO. 169 SERIES OF 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
JULY 22, 29 & AUGUST 5, 2024

ERRATUM

THIS IS TO CORRECT THE ENTRY OF THE EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE WITH WAIVER OF RIGHTS OF THE LATE JOSEFINO MANUEL MIRANDA PUBLISHED IN BANTAYBALITA NEWS PUBLISHING SERVICES LAST APRIL 8, 15 & 22, 2024 THAT THE CORRECT PUBLICATION IS APRIL 14, 21 & 28 2024 AND NOT AS PUBLISHED

BANTAYBALITA News Publishing Services
AUGUST 5 - 11, 2024

ERRATUM

THIS IS TO CORRECT THE ENTRY OF THE EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF THE LATE EMILIO LACSON HANDOG WITH DEED OF ABSOLUTE SALE PUBLISHED IN BANTAYBALITA NEWS PUBLISHING SERVICES LAST JUNE 10, 17 & 24, 2024 THAT THE PAGE NO. 68 IS WRONG THAT THE CORRECT IS PAGE NO. 08

BANTAYBALITA News Publishing Services
AUGUST 5 - 11, 2024

ERRATUM

THIS IS TO CORRECT THE ERRORS MADE MADE IN THE PUBLICATION OF NOTICE OF SHERIFF'S SALE WITH FILE NO. FC-DC-1379-24 FILED BY HOME DEVELOPMENT MUTUAL FUND (PAG-IBIG) VERSUS EDUARDO F. SANTOS married to LORETA S. SANTOS PUBLISHED IN BANTAYBALITA NEWS PUBLISHING SERVICES LAST JULY 8, 15 & 22, 2024 AT RTC-DASMARIÑAS CITY IT SHOULD BE TRANSFER CERTIFICATE OF TITLE NO. T-567122 and AN AREA OF FORTY THREE AS THE CORRECT ENTRY AND NOT AS PUBLISHED
PUBLICATION DATE: AUGUST 05 to 11, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
AUGUST 5 - 11, 2024

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE OF SEBASTIAN PANGILINAN

Notice is hereby Given that the ESTATE of the late **SEBASTIAN PANGILINAN** who Died on December 31, 1991 at trece Martirez city, cavite Left a parcel of Land covered By transfer certificate of TITLE No. 62156 Situated at brgy. Conchu, trece Martirez city, cavite Containing an area of FIVE THOUSAND (5,000) SQUARE METERS, EXTRA JUDICIALLY SETTLED among Legal heirs Executed before notary public atty. Fe B. AÑONUEVO under DOC. No. 279 page No. 56 Book No. 169 Series of 2024 Notarized Date: July 25, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
JULY 29, AUGUST 5 & 12, 2024

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE OF JOSE PALANAS GILBOY

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE ESTATE OF THE LATE **JOSE PALANAS GILBOY** WHO DIED ON JULY 06, 2024 AT BIÑAN, LAGUNA THAT SAID DECEASED IS THE HOLDER OF THE FOLLOWING BANK ACCOUNTS RCBC, LAGUNA TECHNO PARK ACCOUNT NO. 0000007591145916 (PESO CHECKING) AMOUNTING TO PHP 170,936.966 RCBC , LAGUNA TECHNO PARK ACCOUNT NO. 0000009004673925 AMOUNTING TO PHP 1,062.2999.18 RCBC MASTER CARD NO. 5343990002704986. METROBANK TECHNO PARK ACCOUNT NO. 609-392-109-0391 AMOUNTING TO PHP 140,000.00 EXTRA JUDICIALLY SETTLED AMONG LEGAL HEIRS, EXECUTED BEFORE NOTARY PUBLIC ATTY. FE B. AÑONUEVO UNDER DOC.NO. 125 PAGE NO. 25 BOOK NO. 170 SERIES OF 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
AUGUST 5, 12 & 19, 2024

Republic of the Philippines
Fourth Judicial Region
REGIONAL TRIAL COURT
OFFICE OF THE CLERK OF COURT
AND EX-OFFICIO SHERIFF
Dasmariñas City, Cavite

HOME DEVELOPMENT MUTUAL FUND (PAG-IBIG FUND),
Petitioner/Mortgagee,

-versus-

File No. FC-DC- 1418 – 24
For: Extra-Judicial Foreclosure of Real Estate Mortgage under Act No. 3135 as amended by Act No. 4118

IRMA A. LARA married to ESTACIO M. LARA,
Respondents/Mortgagors.
x---x

NOTICE OF SHERIFF'S SALE

Upon extra-judicial petition for sale under Act No. 3135, as amended by Act No. 4118 filed by the petitioner/ mortgagee, **HOME DEVELOPMENT MUTUAL FUND (PAG-IBIG FUND)**, a government financial institution duly organized and existing under and by virtue of Republic Act No. 9679, with postal address at The Petron Mega Plaza Building No. 358 Sen. Gil Puyat Avenue, Makati City, against the respondent / mortgagor, **IRMA A. LARA married to ESTACIO M. LARA,** with postal address at Zone III, Dasmariñas City, Cavite; Lot 10 and Lot 12, Blk. 4, Satellite Homes II, Bo. San Jose, Dasmariñas City, Cavite and for the satisfaction of the mortgaged debt which as of 7 May 2024 amounts to FOUR HUNDRED TWENTY FIVE THOUSAND ONE HUNDRED THIRTEEN PESOS & 14/100 (Php 425,113.14), exclusive of legal fees and expenses incidental to this foreclosure and sale, the undersigned Sheriff will sell at public auction on September 20, 2024 at 10:00 o'clock in the morning or soon thereafter in the Court Room of Branch 90, Regional Trial Court, Ground Floor, Dasmariñas Community Affairs (DASCA) Building, Congressional Road, Burol 1, Dasmariñas City, Province of Cavite to the highest bidder and for CASH or CERTIFIED CHECK, in Philippine Currency, the following described real property together with all the buildings and other improvements existing thereon, to wit:

TRANSFER CERTIFICATE OF TITLE No. T-813454

IT IS HEREBY CERTIFIED that certain land situated in the Municipality of Dasmariñas, Province of Cavite, bounded and described as follows:

A parcel of land (Lot 10 Blk 4 of the subd. plan, PSD-04-081274, being a portion of Lot 3459, Imus Estate, L.R.C. Rec. No.), situated in the Bo. of San Jose, Municipality of Dasmariñas, Province of Cavite, Island of Luzon. Bounded on the NW., along line 1-2 by Lot 12, Blk. 4 of the subd. plan; on the SE., along line 2-3 by Road Lot 4 (4.00 m. wide); on the SW., along line 3-4 by Lot 8; and on the NW., along line 4-1 by Lot 9 both of Blk. 4 of the subd. plan. Beginning at a point marked "1" on plan being N. 48 Deg. 05'W., 708.22 m. from MON. 148, Imus Estate. Thence S. 18 Deg. 04'E., 9.00 m. to point 2; thence S. 71 Deg. 56'W., 7.00 m. to point 3; thence N. 18 Deg. 04'W., 9.00 m. to point 4; thence N. 71 Deg. 56'E., 7.00 m. to the point of beginning; containing an area of SIXTY THREE (63) SQ. METERS. All points referred to are indicated on the plan and are marked on the ground by P.S., CYL. CONC. MONS. 15x60 cm; Bearings true; Date of original survey July 27, 1905 – June 1, 1908 and that of the subd. survey, Jan. 10-22, 1995 and was approved on July 3, 1995.

TRANSFER CERTIFICATE OF TITLE No. T-813455

IT IS HEREBY CERTIFIED that certain land situated in the Municipality of Dasmariñas, Province of Cavite, bounded and described as follows:

A parcel of land (Lot 12 Blk 4 of the subd. plan, PSD-04-081274, being a portion of Lot 3459, Imus Estate, L.R.C. Rec. No.), situated in the Bo. of San Jose, Municipality of Dasmariñas, Province of Cavite, Island of Luzon. Bounded on the NW., along line 1-2 by Lot 11; on the NE., along line 2-3 by Lot 14, both of Blk. 4 of the subd. plan; on the SE., along line 3-4 by Road Lot 4 (4.00 m. wide); on the SW., along line 4-1 by Lot 10, Blk. 4 of the subd. plan. Beginning at a point marked "1" on plan being N. 48 Deg. 05'W., 708.22 m. from MON. 148, Imus Estate. Thence N. 71 Deg. 56'E., 7.00 m. to point 2; thence S. 18 Deg. 04'E., 9.00 m. to point 3; thence S. 71 Deg. 56'W., 7.00 m. to point 4; thence N. 18 Deg. 04'W., 9.00 m. to the point of beginning; containing an area of SIXTY THREE (63) SQ. METERS. All points referred to are indicated on the plan and are marked on the ground by P.S. CYL. CONC. MONS. 15x60 cm; Bearings true; Date of original survey July 27, 1905 – June 1, 1908 and that of the subd. survey, Jan. 10-22, 1995 and was approved on July 3, 1995.

Prospective buyers and/or bidders are hereby enjoined to investigate for themselves the title of the said real property and the encumbrance thereon, if there be any.

All sealed bids must be submitted to the undersigned on the above-stated time and date.

In the event the publication auction should not take place on the said date and time, it shall be held on October 4, 2024 at the same time and place without further notice.

Dasmariñas City, Province of Cavite, July 29, 2024.

(Sgd.) GERALD A. FARGAS
Sheriff IV

(Sgd.) ATTY. MARCELA L. BAYBAY
Clerk of Court VI & Ex-Officio Sheriff

Copy furnished:

Home Development Mutual Fund (PAG-IBIG Fund)
The Petron Mega Plaza Building
No. 358 Sen. Gil Puyat Avenue, Makati City

Atty. Simeon P. Madrid
Attorney-in-fact, S.P. Madrid & Associates
5F Bedrock Bldg., Kayumanggi Center, Commonwealth Avenue, Matandang Balara, Quezon City

IRMA A. LARA / ESTACIO M. LARA
Zone III, Dasmariñas City, Cavite
Lot 10 and Lot 12, Blk. 4, Satellite Homes II, Bo. San Jose, Dasmariñas City, Cavite

BANTAYBALITA News Publishing Services
August 5, 12 & 19, 2024

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE OF A DECEASED PERSON: NESTOR LUGTU FLORES

Notice is hereby Given that the ESTATE of the late **NESTOR LUGTU FLORES,** who Died on March 17, 2024 at Gen. Trias, cavite that said Deceased Left a certain property described as follows: SAVINGS account No. 352 3 35205199 4 under the Bank of metro Bank trece Martirez city Branch Containing a sum of money AMOUNTING to TWO MILLION ONE HUNDRED TWO THOUSAND NINE HUNDRED TWENTY SIX PESOS AND THIRTY SEVEN CENTAVOS (2,102,926.37) PESOS transfer certificate of TITLE No T-1298369 Situated in the brgy. Of Buenavista Municipality of Gen. trias, province of cavite Containing an area of ONE HUNDRED FORTY EIGHT (148) SQUARE METERS Transfer certificate of TITLE No. 18292 Situated in the BO. Of Buenavista, mun. Of Gen. Trias, province of cavite Containing an area of ONE HUNDRED (100) SQUARE METERS transfer certificate of TITLE No. 057-2015003674 Situated in the brgy. Of Buenavista, mun. Of Gen. Trias, province of cavite, Containing an area of ONE HUNDRED EIGHTY (108) SQUARE METERS EXTRA JUDICIALLY SETTLED among Legal heirs, Executed before notary public atty. Fe B. AÑONUEVO under DOC. No. 126 page No. 26 Book No. 64 Series of 2024 Notarized Date: June 25, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
JULY 22, 29 & AUGUST 5, 2024

EXTRA JUDICIAL SETTLEMENT OF ESTATE OF THE LATE MARIO RODEO WITH WAIVER OF RIGHTS

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE ESTATE OF THE LATE **MARIO RODEO** WHO DIED ON APRIL 17,2003 AT INDANG, CAVITE LEFT A PARCEL OF LAND COVERED BY TAX DECLARATION NO. 10 0035 00685 SITUATED IN THE BRGY. OF TAMBONG KULIT, MUNICIPALITY OF INDANG, PROVINCE OF CAVITE CONTAINING AN AREA OF FOUR HUNDRED TEN (410) SQUARE METERS, EXTRA JUDICIALLY SETTLED AMONG LEGAL HEIRS, EXECUTED BEFORE NOTARY PUBLIC ATTY. FE B. AÑONUEVO UNDER DOC. NO. 5 PAGE NO. 1 BOOK NO. 166 SERIES OF 2024 NOTARIZED DATE MAY 07, 2024

BANTAYBALITA News Publishing Services
JULY 22, 29 & AUGUST 5, 2024

REPUBLIC OF THE PHILIPPINES
FOURTH JUDICIAL REGION
REGIONAL TRIAL COURT
OFFICE OF THE CLERK OF COURT
CITY OF IMUS, CAVITE

HOME DEVELOPMENT MUTUAL FUND (otherwise known as PAG-IBIG Fund),
Mortgagee,

-versus-

EXTRA-JUDICIAL FORECLOSURE OF REAL ESTATE MORTGAGE UNDER ACT 3135 AS AMENDED BY ACT 4118

FC Case No. 19099-24

ESTEFANIO D. JARANILLA, SR. married to REMIGIA Q. JARANILLA represented by their Atty.-in-fact, AILEEN JARANILLA,
Mortgagors.
x--x

NOTICE OF EXTRA-JUDICIAL SALE

Upon extra-judicial petition for sale under Act 3135 as amended by Act 4118 filed by **HOME DEVELOPMENT MUTUAL FUND (otherwise known as PAG-IBIG Fund)**, mortgagee, with principal office at The Petron Mega Plaza Building, No. 358 Sen. Gil Puyat Avenue, Makati City, against **ESTEFANIO D. JARANILLA, SR. married to REMIGIA Q. JARANILLA represented by their Atty.-in-fact, AILEEN JARANILLA, mortgagors,** with residence and postal address at Block 11 Lot 41, ACM Woodstock Homes, Alapan I, Imus, Cavite and/or Lot 41 Blk. 11, ACM Woodstock Homes, Ph. & Bo. Calsadang Bago, Imus, Cavite, to satisfy the mortgage indebtedness which as of June 11, 2024 amounts to THREE HUNDRED SIXTY THOUSAND SEVEN HUNDRED TWELVE PESOS and 72/100 (Php 360,712.72), Philippine Currency, including interest and penalty charges but excluding attorney's fees, sheriff's fees and all other charges incidental to this foreclosure and sale, the undersigned Sheriff IV will sell at public auction on September 3, 2024 at 10:00 a.m. or soon thereafter at the main entrance of the Office of the Clerk of Court, RTC-Imus, Bulwagan Ng Katarungan, Aguinaldo Highway, Imus City, Cavite, to the highest bidder, for CASH and in Philippine Currency, the following properties with all the improvements therein, to wit:

TRANSFER CERTIFICATE OF TITLE NO. T-847160

"A parcel of land (Lot 41, Blk. 11 of the subd. plan, Psd-04-101436, being a portion of Lot 1288, Imus Estate (Rs-04-002511) LRC Rec. No. 8843), situated in the Bo. of Calsadang Bago, Mun. of Imus, Prov. of Cavite, Island of Luzon. Bounded on the W., along line 1-2 by Lot 39, Blk. 11; on the N., along line 2-3 by Rd. Lot 11; on the E., along line 3-4 by Lot 43, Blk. 11 and on the S., along line 4-1 by Lot 40, Blk. 11, all of the subd. plan. x x x containing an area of THIRTY SIX (36) SQUARE METERS

All sealed bid must be submitted to the undersigned on the above stated time and date.

In the event the public auction should not take place on the said date, it shall be held on September 10, 2024 without prior notice.

Prospective bidders/buyers are hereby enjoined to investigate for themselves the title to the said property and encumbrances thereon if any there be.

Imus, Cavite, Philippines, July 26, 2024.

(Sgd.) KATREENA MARIE L. POBLETE
Sheriff IV

APPROVED:

(Sgd.) ARMIE A. FRANCISCO
Clerk of Court VI

Copy Furnished:

HOME DEVELOPMENT MUTUAL FUND (otherwise known as PAG-IBIG Fund)
The Petron Mega Plaza Building,
No. 358 Sen. Gil Puyat Avenue, Makati City

JEFFREY A. RAMIENTAS, CPA
GREATSOURCE CORPORATION
2546 A. Bonifacio St., Bangkal, Makat City

ESTEFANIO D. JARANILLA, SR. and REMIGIA Q. JARANILLA represented by their Atty.-in-fact, AILEEN JARANILLA
Block 11 Lot 41, ACM Woodstock Homes, Alapan I, Imus, Cavite
Lot 41 Blk. 11, ACM Woodstock Homes, Ph. 6, Bo. Calsadang Bago, Imus, Cavite

BANTAYBALITA News Publishing Services
JULY 29, AUGUST 5 & 12, 2024

Payo kay Caloy; Marcoleta, Doc Willie sa Senado

REVANZE

★ Domz B. CAOILE

UNA, congratulations sa winners at maging sa di pînalad na makakuha ng medalya sa malapit nang matapos na 2024 Summer Olympic Games sa Paris, France.

Lahat sila ay deserve na ating papurihan dahil sa mga sakripisyo nila na mabigyang karangalan ang ating bansa sa pinaka-prestihiyong palaro ng mundo.

Special mention, itong 24-year old na si Caloy Yulo, the Golden Boy na hindi isa, kungdi dalawang Gold ang naiuwi sa larangan ng gymnastics.

He deserves all the adulations, mga paghanga, papuri natin, mula kay Pres. BBM, VP Sara at sa gobyerno at ng buong mamamayang Pilipino.

Caloy deserves all the awards, cash gifts at iba pang biyayang maaaring tanggapin niya, na sinasabing aabot sa mahigit na P100-M at dagdag pa rito ang mga endorsements, freebies at ina.

Pero, hindi pa man natatanggap ni Yulo ang lahat ng ito, nabatikan na ng mantsa, ng intriga at negative comments ang family feud nila ng kanyang ina -- na dapat sana, hindi na naibulatlat sa social media.

Kung totoo man na "ginalaw" ng mother ni Caloy ang pera nito, at tanggapin na "mali" ito, ayon sa social media post ng ating Golden Boy, sa personal kong tingin, mali rin ang ginawa niya.

Nanay mo, na pwede namang pag-usapan ang problema na sila lamang, ano ang ginawa ni Caloy, ipinahiya niya sa mundo -- sa social media na mananatili na roon habambuhay ang kanyang masamang sinabi sa nanay niya, na pag dumating ang panahon na nagkaroon na siya ng sariling pamilya, mabubusisi ang away nila ng kanyang magiging anak.

In 20 or 30 years na marami sa nagbabasa nito ay wala na, aba sa isang click lang, ang mga anak ni Caloy ay tiyak na masa-shock pag nabasa ang sagutan nila ng kanyang ina.

Very horrible at kung ako ay may kompanya at nais kong kuhaning endorser si Caloy, magandang modelo ba siya sa kabataan na makita na siya pala ay walang respeto sa kanyang nanay?

Tandaan, isa sa mga banal na utos, igalang at mahalin ang ating mga magulang at mga nakatatanda, at may kasabihan, tadtarin man ang ating mga buto at laman, hindi pa makasasapat na ganti sa mga sakripisyo ng mga magulang sa pagsisilang, pagpapalaki at pagmamahal sa atin na kanilang mga anak.

Ako ay napaiyak nang mapanood ko ang paghingi ng tawad ng nanay ni Caloy sa kanyang pagkakamali na "nagastos" ang pera sa pangangailangang pansarili at sa pamilya.

Nakakadurog ng puso ito, ang iyak ng isang ina at paghingi ng tawad sa kanyang anak ay daig pa ang lumuha ang langit!

Sa mga content creator para lamang magka-views at kumita, pakiusap, tigilan na ang pagbatikos sa nanay at

See page 5

BANTAY BALITA
NEWS PUBLISHING SERVICES
YOUR COMMUNITY NEWSPAPER, KAKAMPI NG BAYAN
ENTERED AS A SECOND CLASS MAIL MATTER
ISSN No. 2984-8563
domzcaoile@yahoo.com
taparaneliseo@gmail.com
VOLUME 2 NO. 45 10.00 AUGUST 5 - 11, 2024

Bagong LTO District Office pinasinayaan

SA larawang ito, masayang ibinahagi ni Gen. Trias City Mayor Jonjon Ferrer (ikalawa mula sa kanan) sa kanyang social media post ang malaking kasiyahan sa pagbubukas ng bagong opisina ng Land Transportation Office sa ika-8 na distrito ng Cavite.

Aniya, isang karangalan niya ang maging bahagi ng pasinaya at pagbasbas ng bagong opisina ng LTO sa General Trias-Tanza Bypass Road, Barangay San Juan II.

"Ito po ay katuparan ng isa sa mga adhikain ng inyong lingkod noong ako po ay inyong Kinatawan ng Ika-Anim na Distrito ng Cavite sa Mababang Kapulungan ng Kongres," sabi ni Mayor Ferrer.

Naitayo ang bagong opisina nang maisabatas ang House Bill No. 7070 -- na isa si Ferrer sa may akda ng panukalang magkaroon ng ng LTO District Office sa GenTri City.

Kasama n ni Ferrer sa okasyon sina LTO Assistant Secretary Atty. Vigor D. Mendoza II, Executive Director Greg G. Pua Jr., Regional Director Elmer J. Decena, Vice-Mayor Jonas Labuguen, Mrs. Anne Ferrer na kinatawan ni Cong. Ony Ferrer, Board Members Morit Sison at Kerby Salazar, mga Sangguniang Panlungsod Members, at mga hepe ng iba-ibang departamento ng lungsod, at mga hepe ng mga opisina ng LTO sa Region 4-A.

Masaya ring sumaksi sa aktibidad ang mga opisyal ng Pamahalaang Bayan ng Tanza at Pamahalaang Lungsod ng Imus, Barangay Officials, at iba pa. /DBCaoile

Tagumpay ng Calabarzon Task Force sa konsepto ng "Bagong Pilipinas"

SA ginanap na Kapihan sa Bagong Pilipinas na asimuno ang Presidential Communications Office (PCO) noong Martes, Agosto 6, mahusay na naitampok ang magagandang nagawa ng Calabarzon Task Force sa pamumuno ni police BGen. Paul Kenneth T. Lucas.

BGen. Paul Kenneth T. Lucas

Bilang pangkalahatang kumander ng pulisya sa mga lalawigan ng Cavite, Laguna, Batangas, Rizal at Quezon sa rehiyong 4-A, isa-isang inilahat ni Gen. Lucas ang maraming kampanya ng pulisya laban sa mga sindikatong sangkot sa kriminaldad at ang matagumpay na kampanya laban sa ilegal na droga.

Tinalakay rin ang ginagawang aksiyon at pagtulong ng pulisya tungkol sa Oil Spill, mga isyung kasangkot ang mga indibidwal na opisyal na pulis, sekuridad sa rehiyon at ang patuloy na kampanya laban sa panliligalig ng mga komunistang New People's Army sa buong Calabarzon.

Ang Kapihan ay dinaluhan ng maraming reporter mula sa Rehiyon 4-A (Calabarzon) at tinalakay ang mga bagong hakbang ng pulisya upang mas

See page 4